



AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE UFFICI COMUNALI - PERIODO 01.01.2020 – 31.12.2022. CIG 8109681079.

La Commissione di gara, nominata con determinazione n. 542 del 10.12.2019 è così composta:

- Carlotta Bettariga - Presidente
- Vanda Tedoldi - Componente
- Barbara Regazzi - Componente
- Daniela Turotti - Segretario verbalizzante

Alle ore 9:00 del giorno giovedì 12.12.2019, la Commissione procede in seduta pubblica alla:

1. Verifica del rispetto dei termini: **entro il termine delle ore 24:00 del 9.12.2019 è pervenuta n. 1 offerta;**
2. Verifica della presenza delle buste "documentazione amministrativa, "offerta tecnica" e "offerta economica";
3. Apertura della busta telematica "Documentazione amministrativa" e verifica della regolarità della documentazione amministrativa come segue:

REQUISITO	NUVOLA LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
1. VALIDITÀ FIRMA DIGITALE	Conforme
2. LETTERA INVITO	Conforme
3. DGUE	Conforme
4. CERTIFICAZIONE ISCRIZIONE ALBO REGIONALE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B	Conforme
5. ATTESTAZIONE COMUNALE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO (ALLEGATO F)	Conforme
6. CAUZIONE PROVVISORIA E DICHIARAZIONE DI RIDUZIONE (ALLEGATO E)	Conforme
7. CAPITOLATO D'APPALTO FIRMATO E RELATIVI ALLEGATI	Conforme
8. ATTESTAZIONE VERSAMENTO CONTRIBUTO ANAC	Conforme
9. DICHIARAZIONE % PERSONE SVANTAGGIATE (ALLEGATO G)	Conforme
10. CODICE DI COMPORTAMENTO FIRMATO (ALLEGATO M)	Conforme
11. PIANO TRIENNALE ANTICORRUZIONE FIRMATO (ALLEGATO N)	Conforme
12. DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI (ALLEGATI C e D)	Conforme
13. DOCUMENTO REQUISITI AVCP (PASSE)	Conforme
14. DUVRI (ALLEGATO L)	Conforme
RISULTATO	AMMESSA

ALLEGATO A

Successivamente, alle ore 9:35, sempre in seduta pubblica, la Commissione procede all'apertura della busta "Offerta tecnica" e alla verifica della presenza della documentazione richiesta: **ACCETTATA**.

In seduta riservata, la Commissione ha proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo **n. 55 punti/100**, come indicato nella lettera di invito.

Alle ore 9:47, in seduta pubblica, la Commissione procede all'esame ed alla valutazione dell'offerta economica presentata dall'operatore economico offerente, attribuendo **n. 30 punti/100**, come indicato nella lettera di invito.

Riepilogo punteggi assegnati:

CRITERI		NUVOLA LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
1. OFFERTA TECNICA		Valida - Punteggio assegnato 55 punti
2. OFFERTA ECONOMICA		Valida - Punteggio assegnato 30 punti
TOTALE PUNTEGGIO		85 punti

La Commissione di gara, terminati i lavori alle ore 10:15, propone l'aggiudicazione del Servizio di pulizia e sanificazione uffici comunali, per il periodo 01.01.2020 – 31.12.2022, all'operatore economico **NUVOLA LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS** - CF 02354810984 - con sede in Via Convento Aguzzano 13/L, 25034 Orzinuovi, come da report della procedura SINTEL allegato.

L'aggiudicazione diventerà efficace nei confronti dell'operatore economico ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

Letto, confermato e sottoscritto.

Orzinuovi 12.12.2019 ore 11:00

Presidente – Carlotta Bettaiga

Componente – Vanda Tedoldi

Componente – Barbara Regazzi

Segretaria Verbalizzante – Daniela Turotti



Report della Procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022 n. 118142238 effettuata da Comune di Orzinuovi

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	6
Riepilogo Offerte	6
Attribuzione dei Punteggi	8
Registro di controllo	10
Comunicazioni di Procedura	12
Verbali intermedi	12

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato allegato F attestazione comunale di avvenuto sopralluogo.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato G dichiarazione art 4 2 L 381 1991.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato M Codice_Comportamento.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato A capitolato.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato B DGUE.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALLEGATO B DM 24 MAGGIO 2012.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato H modulo offerta tecnica.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato I modulo offerta economica.pdf

Documento Pubblicato

Allegato LETTERA INVITO.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato allegato N piano triennale anticorruzione.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato L DUVRI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato C autocertificazioen ex art 80.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALLEGATO A DM 24 MAGGIO 2012.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato D autodichiarazione ex art 80_cessati.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato E dichiarazione riduzione cauzione provvisoria.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	118142238
<i>Nome Procedura</i>	SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022
<i>Codice CIG</i>	8109681079
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2876923
<i>Num. Protocollo Ente</i>	24810/2019
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	90919200-4 - Servizi di pulizia di uffici
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

- -

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	CUCCHI CLAUDIA
<i>Login</i>	user_157578
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Orzinuovi (00582230983)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.orzinuovi.bs.it
<i>Num. telefono</i>	0309942305

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 21 novembre 2019 9.14.08 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	lunedì 9 dicembre 2019 23.59.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	181.602,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
<i>Ordine di apertura della busta tecnica ed economica</i>	La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Formula servizi di pulizia
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
BUSTA A - BUSTA AMMINISTRATIVA		Amministrativo	Libero		Allegato	
BUSTA B - BUSTA TECNICA		Tecnico	Libero	Max: 70,00	Allegato	
BUSTA C - BUSTA ECONOMICA		Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	NUVOLA LAVORO scs - onlus
<i>Login</i>	user_64865
<i>Indirizzo e-mail</i>	nuvolalavoro@pec.confcooperative.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02354810984
<i>Indirizzo</i>	via convento aguzzano, 25034 ORZINUOVI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0305232231
<i>Ragione sociale</i>	Cooperativa Sociale Onlus Andropolis Ambie- nte
<i>Login</i>	user_66783
<i>Indirizzo e-mail</i>	andropolisambiente@pec.confcooperative.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02773710989
<i>Indirizzo</i>	via Artigiani n. 85, 25063 GARDONE VAL TROMPIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0305780136
<i>Ragione sociale</i>	COOPERATIVA SOCIALE PALAZZOLESE SCRL onlus
<i>Login</i>	user_60299
<i>Indirizzo e-mail</i>	socialepalazzoese@pec.confcooperative.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00621860980
<i>Indirizzo</i>	VIA LEVADELLO N. 8/A, 25036 PALAZZOLO SULL'O- GLIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0307300888
<i>Ragione sociale</i>	Iris società cooperativa sociale onlus
<i>Login</i>	user_106024
<i>Indirizzo e-mail</i>	iriscooperativa@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01636290981
<i>Indirizzo</i>	P.zza Don Bosco 1, 25047 DARFO BOARIO TERME (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0364531972
<i>Ragione sociale</i>	DISPARI S.C.S. ONLUS
<i>Login</i>	user_149433
<i>Indirizzo e-mail</i>	dispari@pec.cascinaclarabella.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01805510987
<i>Indirizzo</i>	VIA ENRICO MATTEI SNC, 25040 CORTE FRANCA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0309821902

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1575370880885
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2976930
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	NUVOLA LAVORO scs - onlus
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 3 dicembre 2019 12.01.20 CET
<i>Offerta economica</i>	164.638,80000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.292,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	1.500,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
BUSTA A - BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)	documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 21 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): K70+wr302yfxSMVFhGKPFg==
	Hash(SHA-1-Hex): ee103b688eb652ae12ca50da8ba363c30d7e1e00
	Hash(SHA-256-Hex): 3337fe0ed846f73cb7faf8742162808-91cae4023f33aa1b062ecfe0a789f0ced
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
BUSTA B - BUSTA TECNICA (Parametro Tecnico)	allegato H offerta tecnica.pdf.p7m
	Dimensioni: 343 KB
	Firmatari: Patrizia Marcarini
	Hash(MD5-Base64): GhQvMIFCoD3TupH8Fj/R7Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 3639774868c390431022929c50f66f697b7ebcda
	Hash(SHA-256-Hex): 7711005a22eef68daab36811da4f901-27559c8dfe3678cfedb28502a3859b115
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>BUSTA C - BUSTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	allegato i offerta economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 568 KB
	Firmatari: Patrizia Marcarini
	Hash(MD5-Base64): LH7WeIW3D1D5qPP3FoCHcw==
	Hash(SHA-1-Hex): 002cc4abd6702929576628a324680052d82d64ae
	Hash(SHA-256-Hex): 2480d2fee7e0197e5daa995ad3a6c0c- 9a7611aa06b1b188ca719bb4f0ed5ccc2
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1575370880885
<i>Fornitore</i>	NUVOLA LAVORO scs - onlus
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 3 dicembre 2019 12.01.20 CET
<i>Offerta economica</i>	164.638,80000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	30,00
<i>Punteggio tecnico</i>	55
<i>Punteggio totale</i>	85,00

<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>BUSTA A - BUSTA AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip
	Dimensioni: 21 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): K70+wr302yfxSMVFhGKPFg==
	Hash(SHA-1-Hex): ee103b688eb652ae12ca50da8ba363c30d7e1e00
	Hash(SHA-256-Hex): 3337fe0ed846f73cb7faf8742162808-91cae4023f33aa1b062ecfe0a789f0ced
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>BUSTA B - BUSTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	allegato H offerta tecnica.pdf.p7m
	Dimensioni: 343 KB
	Firmatari: Patrizia Marcarini
	Hash(MD5-Base64): GhQvMIFCoD3TupH8Fj/R7Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 3639774868c390431022929c50f66f697b7ebcda
	Hash(SHA-256-Hex): 7711005a22eef68daab36811da4f901-27559c8dfe3678cfedb28502a3859b115
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	55,00
<i>Punteggio massimo</i>	70,00
<i>Commento Valutazione</i>	valutata la scheda tecnica e attribuiti i punteggi in base ai servizi offerti

<i>Punteggio tecnico</i>	55
<i>Punteggio economico</i>	30,00
BUSTA C - BUSTA ECONOMICA <i>(Parametro Economico)</i>	allegato i offerta economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 568 KB
	Firmatari: Patrizia Marcarini
	Hash(MD5-Base64): LH7WeIW3D1D5qPP3FoCHcw==
	Hash(SHA-1-Hex): 002cc4abd6702929576628a324680052d82d64ae
	Hash(SHA-256-Hex): 2480d2fee7e0197e5daa995ad3a6c0c- 9a7611aa06b1b188ca719bb4f0ed5ccc2
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 12 dicembre 2019 10.02.04 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1575370880885) della Procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022 (ID 118142238), è stata ammessa con la seguente motivazione: valutata offerta economica e attribuiti 30 punti.
giovedì 12 dicembre 2019 9.47.12 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022 (ID 118142238) è iniziata.
giovedì 12 dicembre 2019 9.43.26 CET	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIO-

Data	Oggetto	Testo
		DO 01.01.2020 - 31.12.2022 (ID 118142238) è stata completata.
giovedì 12 dicembre 2019 9.43.26 CET	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1575370880885) della Procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022 (ID 118142238) è stata accettata con la seguente motivazione: esaminata busta tecnica ed attribuiti punteggi in base ai servizi offerti.
giovedì 12 dicembre 2019 9.35.53 CET	Apertura buste tecniche	La apertura delle buste tecniche della procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022 (ID 118142238) è iniziata.
giovedì 12 dicembre 2019 9.35.44 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1575370880885) della Procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022 (ID 118142238) è stata accettata con la seguente motivazione: ORE 9.00 - APERTA SEDUTA DI GARA ESAMINATA BUSTA AMMINISTRATIVA - NON SI RILEVA NULLA DI IRREGOLARE.
giovedì 12 dicembre 2019 9.11.07 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_64865 sulla Procedura con ID 118142238 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 9 dicembre 2019 23.59.03 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022 (ID 118142238).
martedì 3 dicembre 2019 12.01.20 CET	Invio Offerta	L'offerente NUVOLA LAVORO scs - onlus ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022 (ID 118142238).
giovedì 21 novembre 2019 9.41.22 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022 (ID 118142238).

Data	Oggetto	Testo
giovedì 21 novembre 2019 9.25.23 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01.01.2020 - 31.12.2022 (ID 118142238). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 6. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	giovedì 12 dicembre 2019 10.05.33 CET
<i>Commento</i>	VALUTATA LA COMPLETEZZA CORRETTEZZA E CONGRUITA' DELL'OFFERTA SI PROPONE L'AGGIUDICAZIONE ALLA COOPERATIVA SOCIALE NUVOLA LAVORO
<i>Numero di protocollo interno</i>	3082867